

Частное учреждение дополнительного профессионального образования

«Учебный центр «Профессия»

«Утверждаю»  
Директор ЧУ ДПО «Учебный центр «Профессия»  
\_\_\_\_\_ С.А. Давудова  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025г.

Учебно-тематический план  
по программе дополнительного образования  
**" Проведение оценки и экспертиз ущерба имущества"**  
профессиональная переподготовка

| №<br>п/п | Наименование разделов и тем                                              | Всего<br>академ.<br>часов | В том числе                         |          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|----------|
|          |                                                                          |                           | Теоретическая-<br>часть<br>(лекции) | Контроль |
| 1        | Введение в оценку ущерба имуществу: цели и задачи экспертизы             | 20                        | 20                                  |          |
| 2        | Законодательная база и нормативы по оценке ущерба имущества              | 16                        | 16                                  |          |
| 3        | Виды ущерба и классификация повреждений имущества                        | 16                        | 16                                  |          |
| 4        | Методики оценки ущерба: затратный, сравнительный и доходный подходы      | 12                        | 12                                  |          |
| 5        | Организация выезда эксперта и проведение осмотра поврежденного имущества | 16                        | 16                                  |          |

|    |                                                                           |     |     |   |
|----|---------------------------------------------------------------------------|-----|-----|---|
| 6  | Документирование и оформление актов осмотра и фотоматериалов              | 16  | 16  |   |
| 7  | Составление смет на восстановительные и ремонтные работы                  | 24  | 24  |   |
| 8  | Учет износа имущества и корректировка стоимости ущерба                    | 18  | 18  |   |
| 9  | Оценка ущерба недвижимости при заливах, пожарах, авариях                  | 12  | 12  |   |
| 10 | Оценка ущерба движимому имуществу (техника, оборудование, транспорт)      | 24  | 24  |   |
| 11 | Особенности оценки ущерба в коммерческом и промышленном секторе           | 12  | 12  |   |
| 12 | Экспертиза убытков упущенной выгоды и дополнительно понесенных расходов   | 16  | 16  |   |
| 13 | Судебная практика и роль экспертизы в разрешении имущественных споров     | 18  | 18  |   |
| 14 | Использование компьютерных программ и цифровых технологий в оценке ущерба | 16  | 16  |   |
| 15 | Этические и профессиональные стандарты экспертов и оценщиков имущества    | 12  | 12  |   |
|    |                                                                           |     |     |   |
|    |                                                                           |     |     |   |
|    | Итоговая аттестация в форме экзамена                                      | 8   |     | 8 |
|    |                                                                           | 256 | 248 | 8 |

